

Comune di Verzuolo (Cuneo)

VARIANTE PARZIALE N. 2 AL VIGENTE P.R.R.C. AI SENSI 5° COMMA ART. 17 L.R. 57/77. CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE. APPROVAZIONE DEFINITIVA.

(omissis)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione unanime favorevole espressa per alzata di mano

D E L I B E R A

- 1) Di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente delibera.
- 2) Di recepire le indicazioni formulate dai soggetti competenti secondo le indicazioni dell'Organo Tecnico, modificando ed integrando la documentazione di variante;
- 3) Di prendere atto che la Provincia di Cuneo ha espresso parere positivo di regolarità tecnica e compatibilità con il Piano Territoriale Provinciale e progetti sovra comunali.
- 4) Di controdedurre all'osservazione pervenuta, secondo quanto specificato in relazione, accogliendola;
- 5) Di approvare la Variante Parziale n. 2 al P.R.G. vigente ai sensi del comma 5, art. 17, L.R. 56/77 e s.m.i., costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione;
 - Norme di Attuazione e schede normative delle aree;
 - Tav. 3 Assetto generale – Carta di Sintesi in scala 1:5.000;
 - Tav. 4.1 Concentrico in scala 1:2.000
 - Tav. 4.2 Falicetto in scala 1:2.000
 - Tav. 5 Centri Storici, La Villa - Il Paschero - Villanovetta in scala 1:1.000
- 6) Di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5 e segg., dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.
- 7) Di dichiarare che la presente variante, con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali vigenti.
- 8) Di dare atto, per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, che non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali.
- 9) Di dare atto che a seguito della consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale l'Organo Tecnico Comunale del Comune di Costigliole Saluzzo, all'uopo incaricato, ha ritenuto, conformemente ai pareri intervenuti, di escludere la presente variante dalla fase di valutazione, così come provvedimento conclusivo di verifica ambientale ai sensi dell'articolo 10 della L.R. n. 40/98 e dell'articolo 12 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., datato 29.01.2016.
- 10) Di precisare che le previsioni contenute nella presente variante sono coerenti con le previsioni del Piano Paesaggistico Regionale e le prescrizioni in questo contenute ai sensi della D.C.R. n.233-35836 del 03.10.2017 (Approvazione del P.P.R.).
- 11) Di dare atto che ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 il responsabile del procedimento è individuato nella persona del geom. Gianpiero OLIVERO, cui si dà mandato per i successivi adempimenti.